

Elenco documenti per 730/2021

NB: la documentazione deve essere esibita in CARTACEO, non sono ammesse email, chiavette USB né altra forma di condivisione file

Dati del contribuente

- **Documento di identità** in corso di validità del dichiarante e, se dichiarazione congiunta, anche del coniuge (se non già conferiti in sede di delega o se rinnovati-riemessi dall'ultima copia fornita)
- **Tessera sanitaria** per il codice fiscale e dati anagrafici del dichiarante, del coniuge e dei familiari a carico (solo per chi non ha presentato la dichiarazione presso il nostro ufficio l'anno precedente o in caso di variazioni)
- **Residenza aggiornata** con indicazione della data del cambio in caso sia intervenuto dopo l'1/1/2020
- **Dichiarazione dell'anno precedente – solo per i nuovi clienti:** comprese eventuali dichiarazioni integrative/rettificative. In caso di Modello Redditi anche la ricevuta di avvenuta trasmissione dell'Agenzia delle Entrate.
- **Versamenti F24:** deleghe di versamento F24 quietanzate (con timbro di pagamento o ricevuta di pagamento online) di acconti d'imposta IRPEF, addizionale regionale e comunale, cedolare secca relativi al 2020
- **Dati del datore di lavoro:** sostituto d'imposta in essere nel periodo giugno-luglio 2021 tenuto a effettuare le operazioni di conguaglio (se diverso da quello indicato sulla CU).
- **Certificazioni di invalidità** rilasciate da Commissioni Pubbliche del dichiarante, del coniuge e familiari

Redditi da lavoro dipendente/pensione e altri redditi

- **Certificazione Unica 2020** (redditi 2019) da lavoro dipendente e/o pensione e/o assimilati e/o collaborazioni coordinate e continuative e contratti a progetto – *l'eventuale CU INPS (pensione e disoccupazione) verrà prelevata direttamente dal CAF – Docenti e altri dipendenti pubblici devono scaricare la CU da NOIPA, il CAF non ha accesso a questo portale*
- Certificazione pensioni estere o estratto dei versamenti ricevuti
- Attestazione 2020 del datore di lavoro delle somme corrisposte a COLF e BADANTI
- **Assegno periodico corrisposto dal coniuge separato o divorziato:** ricevute di versamento/bonifici periodici percepiti dall'ex coniuge e sentenza di separazione o divorzio con codice fiscale del coniuge separato
- Certificazioni rilasciate da soggetti che esercitano attività d'intermediazione immobiliare per le locazioni brevi con finalità abitative e/o turistiche la cui durata non supera i 30 giorni, anche attraverso la gestione di portali online
- Rimborsi ricevuti nel 2020 relativi ad oneri portati in detrazione o deduzione in anni precedenti

Terreni e fabbricati

- **Visure catastali/atti di compravendita** per acquisto, donazione, divisione, vendita o successione – **solo per i nuovi clienti o per variazioni avvenute nel 2020**
- **Contratti di locazione**

Spese detraibili e deducibili

- **Spese sanitarie:** per le spese sostenute fuori dal circuito del Servizio Sanitario Nazionale è necessario produrre fattura e prova del pagamento tracciato (bancomat, carta di credito, bonifico, ecc.) mentre per visite SSN e farmacia basta la fattura con dicitura PAGATO o lo scontrino
- **Spese per persone con disabilità**
- **Mutui per acquisto abitazione principale:** fattura del notaio e per eventuale perizia – solo acquisti 2020
- **Intermediazione immobiliare** – solo acquisti 2020
- **Abbonamenti trasporti:** titolo di viaggio e fattura o altra eventuale documentazione attestante la data del pagamento
- **Spese di istruzione** scuola secondaria superiore, universitaria e specializzazione
- **Contributo scolastico** a favore di scuole di ogni ordine e grado: ricevute della scuola o ricevute dei pagamenti attestanti le somme versate con la causale erogazione liberale per innovazione tecnologica, edilizia scolastica o ampliamento dell'offerta formativa
- **Spese per asili nido** – non ha diritto alla detrazione chi nel 2020 ha fruito del "bonus asilo nido" dell'INPS

- **Assicurazioni** vita, assicurazioni con oggetto il rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, assicurazioni per la tutela delle persone con disabilità grave: certificazione rilasciata dall'assicuratore con indicazione della quota detraibile e/o deducibile
- **Spese per attività sportive praticate dai ragazzi**
- **Spese funebri**
- **Spese veterinarie**
- **Erogazioni liberali:** quietanze di pagamento a favore di ONLUS, ONG, effettuate con versamento postale o bancario, con carte di credito, bancomat, carte prepagate, assegni bancari e circolari (NON IN CONTANTI)
- **Spese per assistenza personale soggetti non autosufficienti:** ricevuta debitamente firmata rilasciata dal soggetto che presta l'assistenza contenente gli estremi anagrafici e il codice fiscale di chi presta l'assistenza e di chi effettua il pagamento (assistito o familiare dell'assistito) e certificazione medica attestante lo stato di non autosufficienza
- **Contributi previdenziali ed assistenziali:** bollettino assicurazione obbligatoria INAIL casalinghe, bollettini riscatto periodo di laurea, pagamenti contributi previdenziali volontari o di ricongiunzione periodi assicurativi, ricevute bancarie o postali relative a contributi obbligatori versati alle casse di categoria (medici, farmacisti, veterinari, ecc...)
- **Contributi per addetti ai servizi domestici e familiari**
- **Previdenza complementare**
- **Assegno periodico al coniuge:** codice fiscale dell'ex coniuge cui sono corrisposti gli assegni periodici, sentenza di separazione o divorzio, ricevute di versamento/bonifici periodici all'ex coniuge
- **Adozioni:** certificazione dell'ammontare complessivo della spesa da parte dell'ente autorizzato che ha ricevuto l'incarico di curare la procedura di adozione di minori stranieri
- **Contributi ai consorzi obbligatori di bonifica:** ricevute dei pagamenti effettuati
- **Contratti di locazione ex legge 431/98 relativi ad immobili adibiti ad abitazione principale**
- **Contratti di locazione per studenti fuori sede**
- **Credito d'imposta per canoni di locazione non percepiti:** in relazione ai contratti di locazione di immobili ad uso abitativo, atto di convalida di sfratto per morosità, dichiarazioni reddituali nelle quali sono stati dichiarati canoni non percepiti
- **Bonus vacanze:** fattura e relativo pagamento

Oneri pluriennali

I NUOVI CLIENTI DEVONO PORTARE ANCHE LA DOCUMENTAZIONE RELATIVA AGLI ONERI PLURIENNALI SOSTENUTI NEGLI ANNI PRECEDENTI IL 2020 E ANCORA DETRAIBILI

- **Spese interventi di recupero del patrimonio edilizio, ristrutturazione e bonus verde:** dati catastali identificativi dell'immobile (reperibili dal rogito o da una visura); se i lavori sono effettuati dal conduttore o comodatario, sono necessari anche gli estremi di registrazione del contratto di locazione o di comodato; **fatture** relative ai lavori eseguiti; **bonifici bancari** di pagamento specifici secondo la normativa di legge o, per lavori condominiali, la dichiarazione dell'amministratore che attesti di aver adempiuto agli obblighi di legge con indicazione delle somme pagate e degli importi detraibili dal singolo proprietario o tabella ripartizione delle spese; **comunicazione inviata all'ENEA** per gli interventi soggetti all'obbligo di tale comunicazione per le spese a partire dal 2018 quali ad esempio acquisto e posa in opere di serramenti comprensivi di infissi, schermature solari, impianti di riscaldamento alimentati a biomassa, ecc..
- Acquisto o costruzione **box pertinenziale:** atto di acquisto, dichiarazione del costruttore con indicazione del costo di costruzione e bonifici di pagamento
- **Acquisto mobili e/o grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+ (A per i forni)**
- **Spese per interventi di riqualificazione energetica**
- **Spese per l'acquisto e posa in opera di colonnine** per ricarica dei veicoli elettrici post 1/3/2019